

บทที่ 5

สรุปผล และข้อเสนอแนะ

ระบบสารสนเทศเพื่อบริหารจัดการข้อมูลห้องเช่าเทพผดุงคอนโดทาวน์ ที่ได้ถูกพัฒนา ขึ้น เพื่อสะดวกและรวดเร็วมากให้แก่ผู้ใช้งานในด้านการจัดเก็บบันทึกข้อมูลของห้องเช่า ผู้เช่า และการ คำนวณค่าเช่าค่าน้ำต่างๆ และช่วยลดการยุ่งยากในการค้นหาข้อมูลในเอกสารที่มีจำนวนมาก ผู้ใช้ สามารถดำเนินงานได้อย่างรวดเร็วและถูกต้องแม่นยำในการออกบิลค่าน้ำ ที่อาจมีการผิดพลาดได้ โดยนำเทคโนโลยีที่มีอยู่มาประยุกต์ใช้ให้เกิดประโยชน์สูงสุด

5.1 สรุปผลโครงการ

จากผลการพัฒนาระบบสารสนเทศเพื่อการบริหารจัดการข้อมูลห้องเช่าเทพผดุงคอนโดทาวน์ มีผลดำเนินงานได้ตรงตามเป้าหมายที่ได้คาดหวังไว้ดังนี้

1. ด้านความสามารถของโปรแกรม

- 1.1 โปรแกรมสามารถจัดการข้อมูลผู้เช่าและห้องเช่าได้
- 1.2 เจ้าของและพนักงานสามารถเพิ่ม แก้ไข หรือค้นหา ข้อมูลห้องเช่าได้
- 1.3 เจ้าของและพนักงานสามารถเพิ่ม แก้ไข หรือค้นหา ข้อมูลผู้เช่าเช่าได้
- 1.4 เจ้าของและพนักงานสามารถเพิ่ม แก้ไข หรือค้นหา ข้อมูลการเข้า/ออกได้
- 1.5 เจ้าของและพนักงานสามารถเพิ่ม ข้อมูลสรุปยอดรายเดือนได้
- 1.6 เจ้าของและพนักงานสามารถเพิ่ม และ ออกใบแจ้งหนี้ค่าน้ำ ใบเสร็จรับเงินค่าเช่า ใบเสร็จรับเงินค่าน้ำได้
- 1.8 เจ้าของและพนักงานสามารถตรวจสอบข้อมูลการชำระเงินและค้างชำระเงินได้
- 1.9 เจ้าของสามารถแก้ไขราคาต่างๆ ในส่วนของผู้ดูแลระบบได้

5.1.1 ข้อดีของการจัดทำระบบ

- 5.1.1.1 ช่วยลดระยะเวลาในการค้นหาข้อมูลย้อนหลัง และป้องกันการสูญหายของข้อมูล
- 5.1.1.2 ลดระยะเวลาของกระบวนการทำงานให้รวดเร็วยิ่งขึ้น
- 5.1.1.3 ลดความเสี่ยงเกี่ยวกับการเข้าถึงข้อมูล เนื่องจากการจำกัดสิทธิในการใช้งานข้อมูลในระบบ
- 5.1.1.4 สามารถให้ข้อมูลห้องเช่าและผู้เช่าที่แม่นยำได้

- 5.1.1.5 สามารถออกใบแจ้งหนี้ค่าน้ำ ใบเสร็จรับเงินค่าเช่า ใบเสร็จรับเงินค่าน้ำได้อย่างแม่นยำ
- 5.1.1.7 ซอฟต์แวร์ที่ได้พัฒนาขึ้นจะช่วยลดต้นทุนในการซื้อซอฟต์แวร์ซึ่งมีค่าใช้จ่ายสูงมาก

5.2 ข้อจำกัดของระบบ

ระบบสารสนเทศเพื่อการบริหารการจัดการข้อมูลห้องเช่าเทพผดุงคอนโดทาวน์พัฒนาขึ้นมีลักษณะเป็นระบบออฟไลน์คือ ใช้ได้ภายในอย่างเดียวซึ่งในกรณีเจ้าของและพนักงานอาจจะต้องการเพิ่มข้อมูลห้องเช่า ข้อมูลผู้เช่า หรือจัดการข้อมูล แบบออนไลน์ซึ่งจะต้องมีการพัฒนาต่อไป

5.3 ข้อเสนอแนะ

- 5.3.1 ระบบควรจะพัฒนาให้มีการรองรับกรณีที่มีผู้เช่าทำการเช่า 2 ห้องขึ้นไป
- 5.3.2 ระบบควรจะพัฒนาให้สามารถแจ้งเตือนการค้างชำระเมื่อมีผู้ย้ายออก
- 5.3.2 ระบบยังสามารถนำไปพัฒนาต่อให้มีศักยภาพและ ประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น เพื่อให้เหมาะกับผู้ใช้งาน