

## บรรณานุกรม

### หนังสือและบทความในหนังสือ

- ศันนัทภรณ์ โสทธิพันธ์, คำอธิบายหลักกฎหมายนิติกรรมสัญญา, พิมพ์ครั้งที่ 12, กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์วิญญูชน, 2550.
- ดารารพร ธีระวัฒน์, กฎหมายสัญญา: สถานะใหม่ของสัญญาปัจจุบันและปัญหาข้อสัญญาที่ไม่เป็นธรรม, พิมพ์ครั้งที่ 2, กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์, 2541
- ปรีดี เกษมทรัพย์, นิติปรัชญา, พิมพ์ครั้งที่ 6, กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์, 2546.
- เจตน์ เจริญโท, เศรษฐศาสตร์ทั่วไป : เศรษฐกิจสองระบบ, กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์ไทยวัฒนาพานิช, 2533.
- โรเบิร์ต แอล. ไฮล์บรอนเนอร์, การสร้างสังคมเศรษฐกิจ : The making of economics society, แปลโดย ลีลี โกศยานนท์, กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์ดวงกมล, 2531.
- ทับทิม วงศ์ประยูร, ประวัติและลัทธิเศรษฐกิจ, กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์ วี. เจ. พรินต์ติ้ง, 2536.
- รัตนา สายคณิต และ ชลลดา จามรกุล, หลักเศรษฐศาสตร์เบื้องต้น, กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์ เอียร์บุ๊กพับลิชเชอร์, 2527.
- ไชยยศ เหมะรัชตะ, กฎหมายว่าด้วยสัญญา, พิมพ์ครั้งที่ 2, กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2525.
- ไชยยศ เหมะรัชตะ, กฎหมายว่าด้วยสัญญา, พิมพ์ครั้งที่ 2 (กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2539.
- จรัญ ภัคดีธนากุล, พระราชบัญญัติว่าด้วยข้อสัญญาที่ไม่เป็นธรรม พ.ศ.2540, พิมพ์ครั้งที่ 1 กรุงเทพมหานคร : โรงพิมพ์พิมพ์อักษร, 2541.
- ดารารพร ธีระวัฒน์, กฎหมายสัญญา สถานะใหม่ของสัญญาปัจจุบันและปัญหาข้อสัญญาที่ไม่เป็นธรรม, พิมพ์ครั้งที่ 1 กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์, 2538.

## บทความวารสาร

อาร์ต แอนด์ ไอเดีย, “ศูนย์การค้า ONE STOP SHOPPING,” บทความพิเศษ, ปีที่ 2, ฉบับที่ 16, (ธันวาคม 2537,) : 46-57.

สุรศักดิ์ วาจาสิทธิ์, “สัญญาสำเร็จรูปของอังกฤษ,” วารสารนิติศาสตร์, ปีที่ 15, ฉบับที่ 1, (มีนาคม 2528) : 21.

## วิทยานิพนธ์

จุฑาภรณ์ สุวรรณเพชร, “ผลของศูนย์การค้าขนาดใหญ่ชานเมืองต่อการใช้ที่ดินและการจราจรบริเวณใกล้เคียง กรณีศึกษาเซ็นทรัลพลาซ่า.” วิทยานิพนธ์มหาบัณฑิต ภาควิชาการวางแผนภาคและเมืองจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2528.

ชนินทร์ ชนินทร์สถาปัตย์, “ศูนย์การค้าวงเวียนใหญ่.” วิทยานิพนธ์สถาปัตยกรรมศาสตร์บัณฑิต สาขาสถาปัตยกรรมศาสตร์ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง, 2527.

กิจฐเขต ไกรवास, “อิทธิพลของศูนย์การค้าต่อการเปลี่ยนแปลงของเมืองเชียงใหม่.” วิทยานิพนธ์มหาบัณฑิต ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง, จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2528.

ศุภลักษณ์ ลาภวีโชค. “ปัญหาความคาบเกี่ยวระหว่างกฎหมายสิทธิบัตรและกฎหมายป้องกันการผูกขาด.” วิทยานิพนธ์มหาบัณฑิต คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์, 2533.

วิชัย จิตตपालกุล, “สัญญาสำเร็จรูป : ศึกษาเปรียบเทียบเพื่อการแก้ไขปัญหาข้อสัญญาที่ไม่เป็นธรรม.” วิทยานิพนธ์มหาบัณฑิต คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์, 2531.

## งานวิจัย

อนุวัฒน์ ธมธัช, “รายงานการวิจัยส่วนบุคคล เรื่องบทบาทของสำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภคในกรแก้ไขปัญหาการละเมิดสิทธิของผู้บริโภคด้านอสังหาริมทรัพย์.” สำนักงานเลขาธิการคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค สำนักงานเลขาธิการนายกรัฐมนตรี, กรุงเทพมหานคร, 2540-2541.

## สื่ออิเล็กทรอนิกส์

MGRONLINE “ธุรกิจค้าปลีกบูม โชนกทม.ตอนใต้-ตะวันตก พบ 34 โครงการ รวม 4.77 แสน ตร.ม. จ่อเปิดเพิ่มอีก 8 โครงการในปี 57”, <https://mgronline.com/business/detail/9570000060890>, 7 มกราคม 2561.

Wichian law, “สัญญาเช่าทรัพย์,” [http://wichianlaw.blogspot.com/2014/04/blog-post\\_1164.html](http://wichianlaw.blogspot.com/2014/04/blog-post_1164.html), 27 พฤษภาคม 2560.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 6025/2539, <https://deka.in.th/view-11245.html>, 27 พฤษภาคม 2561.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 4211/2539, <https://deka.in.th/view-4402.html>, 27 พฤษภาคม 2561.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 5794/2539, <https://deka.in.th/view-4776.html>, 27 พฤษภาคม 2561.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 5194/2539, <https://deka.in.th/view-4613.html>, 27 พฤษภาคม 2561.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 6646/2539, <https://deka.in.th/view-11290.html>, 27 พฤษภาคม 2561.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 5268/2539, <https://deka.in.th/view-4636.html>, 27 พฤษภาคม 2561.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 7155/2539, <https://deka.in.th/view-11308.html>, 27 พฤษภาคม 2561.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 1179/2536, <https://deka.in.th/view-8168.html>, 27 พฤษภาคม 2561.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 1056/2536, <https://deka.in.th/view-95162.html>, 27 พฤษภาคม 2561.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 1142/2527, <http://deka.supremecourt.or.th/search>,  
15 มกราคม 2561.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 3374/2559, <http://deka.supremecourt.or.th/search>,  
15 มกราคม 2561.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 15846/2557, <http://deka.supremecourt.or.th/search>,  
15 มกราคม 2561.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 4413/2555, <http://deka.supremecourt.or.th/search>,  
15 มกราคม 2561.

## คำพิพากษา

นายสาธิต วิสุทธิ์เมธานุกูล กับ บริษัท สยามจตุจักร จำกัด. คำพิพากษา คดีหมายเลขดำที่ 3374 (ศาลแพ่ง 2559).

นายสมโชค คงปาน กับ บริษัท สยามจตุจักร จำกัด กับพวก. คำพิพากษา คดีหมายเลขดำที่ 15846 (ศาลแขวงพระนครเหนือ 2557).

นางสาวเอมอร วุฒิภาพัญญ์ กับ บริษัท มารวย มาเก็ต (2004) จำกัด กับพวก. คำพิพากษา คดีหมายเลขดำที่ 15124 (ศาลแขวงดุสิต 2557).

### พจนานุกรม

ราชบัณฑิตยสถาน. พจนานุกรมฉบับราชบัณฑิตยสถาน พ.ศ. 2542 กรุงเทพมหานคร : ราชบัณฑิตยสถาน, 2546.

### กฎหมาย

ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544, ราชกิจจานุเบกษา, เล่มที่ 118 ตอนพิเศษ 75 ง (3 สิงหาคม 2544).

ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์.

พระราชบัญญัติคุ้มครองผู้บริโภค พ.ศ. 2522, ราชกิจจานุเบกษา, เล่มที่ 96 ตอนที่ 72 (4 พฤษภาคม 2522).

พระราชบัญญัติคุ้มครองผู้บริโภค (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2541, ราชกิจจานุเบกษา, เล่มที่ 115 ตอนที่ 15 ก (24 มีนาคม 2521).

พระราชกฤษฎีกา กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการในการกำหนดธุรกิจที่ควบคุมสัญญาและลักษณะของสัญญา พ.ศ. 2542, ราชกิจจานุเบกษา, เล่มที่ 116 ตอนที่ 92 (5 ตุลาคม 2542)

พระราชบัญญัติว่าด้วยข้อสัญญาที่ไม่เป็นธรรม พ.ศ. 2540, ราชกิจจานุเบกษา, เล่มที่ 114 ตอนที่ 72 (16 พฤศจิกายน 2540).

รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พ.ศ. 2540.

### เอกสารอื่น

สำนักอบรมศึกษากฎหมายแห่งเนติบัณฑิตยสภา "รวมคำบรรยาย ภาคหนึ่ง สมัยที่ 44 ปีการศึกษา 2534", เล่ม 3. กรุงเทพมหานคร : สำนักอบรมศึกษากฎหมายแห่งเนติบัณฑิตยสภา, 2534

มาลินี ศรีสุวรรณ, “ความรู้เกี่ยวกับการออกแบบอาคารประเภทต่างๆ”, กรุงเทพมหานคร : มหาวิทยาลัยศิลปากร, 2542.

เอื้อม อนันตศาสตร์, “การออกแบบผังบริเวณ”, กรุงเทพมหานคร : มหาวิทยาลัยรังสิต, 2539.

อรศิริ ปาณินท์, “กระบวนการออกแบบสถาปัตยกรรม”, กรุงเทพมหานคร : มหาวิทยาลัยศิลปากร, 2524.

วิมล หรยางกูร, “การจัดทำรายละเอียดของโครงการเพื่อการออกแบบสถาปัตยกรรม”, กรุงเทพมหานคร : จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2537.

## LAWS

The Unfair Contract Terms Act 1977

The Consumer Credit Act 1974

## ELETRONIC MEDIA

IN BRIEF HELPING WITH LIFES LEGAL ISSUES, “Exemption Clauses in Contract Law”, <https://www.inbrief.co.uk/contract-law/exemption-clauses-in-contract/>, 30 พฤศจิกายน 2561.

Wikipedia, “Exclusion clause”, [https://en.wikipedia.org/wiki/Exclusion\\_clause](https://en.wikipedia.org/wiki/Exclusion_clause), 30 พฤศจิกายน 2561.

Law insider, “Reasonable Restrictions Sample Clauses”, <https://www.lawinsider.com/clause/reasonable-restrictions>, 30 พฤศจิกายน 2561.

Wikipedia, “Arbitration clause”, [https://en.wikipedia.org/wiki/Arbitration\\_clause](https://en.wikipedia.org/wiki/Arbitration_clause), 30 พฤศจิกายน 2561.

Wikipedia , “Uniform Commercial Code”[https://en.wikipedia.org/wiki/Uniform\\_Commercial\\_Code](https://en.wikipedia.org/wiki/Uniform_Commercial_Code), 30 พฤศจิกายน 2561.

LawTeacher, “Unfair Contract Terms Act 1977,” <https://www.lawteacher.net/acts/unfair-contract-terms-act-1977.php> , 30 พฤศจิกายน 2561.

Legislation.gov.uk, “Fair Trading Act 1973,”<http://www.legislation.gov.uk/ukpga/1973/41>, 30 พฤศจิกายน 2561.

**OTHER DOCUMENTS**

Dawson, John A. Shopping Center Development. Topics in. Applied Geography. p.l.  
Selector Printing Co Pte. Singapore, 1983.

Sinai Deutch. Unfair Contracts : The doctrine of Unconscionability. Massachusetts :  
D.c. Heath and Company, 1977.

P.S. Atiyah. The Rise and Fall of Freedom of Contract. Oxford : Clarendon Press,  
1979.

G. H. Treitel. The Law of Contract. 6th Edition. London : Steven & Sons, 1983 p. 166  
; Sinai Deutch, supra note 1. pp. 6-7.

A. G. Guest. Anson's Law of Contract. 26th Edition. Oxford : Charendon Press, 1984.

