

## บทที่ 5

### บทสรุปและข้อเสนอแนะ

#### 5.1 สรุปผลภาคนิพนธ์

ภาคนิพนธ์นี้ เป็นการพัฒนาระบบบริหารจัดการหอพักจันทร์เขต ซึ่งพัฒนาเป็นเว็บแอปพลิเคชันและจัดเก็บข้อมูลลงฐานข้อมูล สามารถทำงานได้ตามขอบเขตที่กำหนดไว้ โดยสามารถบันทึกข้อมูลผู้เช่าและจัดทำใบสัญญาเช่าได้ในรูปแบบ PDF และคำนวณค่าน้ำ-ค่าไฟฟ้า ค่าเช่าได้ถูกต้อง สามารถจัดทำใบแจ้งค่าเช่าและใบเสร็จรับเงินในรูปแบบ PDF ได้ ผู้เช่าสามารถตรวจสอบยอดค่างชำระผ่านหน้าเว็บได้ ทำให้ได้รับความสะดวกในการดำเนินงานทั้งเจ้าของหอพักและผู้เช่า และระบบยังรองรับการขยายตัวของธุรกิจในอนาคตอีกด้วย

#### 5.2 ข้อดีของระบบ

- 5.2.1 เก็บข้อมูลผู้เช่า เช่น ใบเสร็จรับเงิน ใบสัญญาเช่า ข้อมูลประวัติส่วนตัวของผู้เช่า และข้อมูลห้องเช่าอย่างเป็นระบบเรียกใช้งานได้ง่าย
- 5.2.2 คัดค่าเช่า ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าใช้จ่ายอื่นๆ ได้ถูกต้อง
- 5.2.3 ข้อมูลเป็นระเบียบมากขึ้นทำให้สามารถจัดการกับข้อมูลได้ง่าย

#### 5.3 ข้อจำกัดของระบบ

- 5.3.1 เครื่องคอมพิวเตอร์ที่ใช้ในการเก็บข้อมูลต้องมีประสิทธิภาพมากพอที่จะรับรองรับเมื่อข้อมูลในระบบที่มีเพิ่มมากขึ้น
- 5.3.2 การอัปโหลดไฟล์ผ่านมือถือได้ยังไม่สมบูรณ์เนื่องด้วยข้อจำกัดของมือถือที่มีประสิทธิภาพน้อยกว่าเครื่องมือชนิดอื่นๆ
- 5.3.3 ยังไม่มีการเข้ารหัสข้อมูลส่วนตัวผู้เช่า เช่น รูปบัตรประชาชน

#### 5.4 ข้อเสนอแนะ

ในอนาคตหากมีการนำระบบการจัดการหอพักไปพัฒนาต่ออาจมีการปรับปรุงหรือเพิ่มฟังก์ชันให้ก้าวทันเทคโนโลยี หรืออาจจะพัฒนาใช้ระบบใช้งานกับหอพักอื่นได้ เพื่อเป็นการพัฒนาระบบการจัดการหอพักต่อไปอีกด้วย